



**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LOSAR DE LA VERA**

Plaza la Viñuela, 29  
10460 – Losar de la Vera  
Tlfnº: 927570284 – Fax: 927570339  
E-mail: aytolosar@losardelavera.es

(Espacio reservado para sello de entrada)

**DECLARACIÓN RESPONSABLE**

**PARA IMPLANTACIÓN O MODIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE COMERCIO MINORISTA Y DETERMINADOS SERVICIOS EN ESTABLECIMIENTOS (en el ámbito de la Ley 12/2012 de 26 de diciembre de 2012)**

**Datos del/de la declarante**

DNI/CIF		Apellidos y Nombre o Razón Social					
Dirección (C/, Pz, Avda...)				Nº	Piso	Esc.	Puerta
CP	Localidad			Provincia		Teléfono Fijo	
Teléfono Móvil		Fax	e-mail				

**Datos del/de la representante legal**

DNI/CIF		Apellidos y Nombre o Razón Social					
Dirección (C/, Pz, Avda...)				Nº	Piso	Esc.	Puerta
CP	Localidad			Provincia		Teléfono Fijo	
Teléfono Móvil		Fax	e-mail				

**Emplazamiento del local / actividad**

Rótulo comercial							
Dirección (C/, Pz, Avda...)				Nº	Piso	Esc.	Puerta
CP	Localidad			Provincia			
Código IAE				Referencia Catastral			

### Descripción de la Actividad

Si ha realizado una consulta urbanística previamente, indique el Nº de Expediente \_\_\_\_\_.

Denominación de la actividad \_\_\_\_\_.

Descripción de la nueva actividad (marque y/o rellene la que proceda)

- Nueva implantación  Modificación de actividad existente
- Superficie total útil del local \_\_\_\_\_.
- Indicación de si la actividad dispone de almacén y, en caso afirmativo superficie del mismo. \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.
- Indicación de maquinaria y elementos industriales de la actividad, indicando respecto de cada máquina o elemento: Descripción, número de unidades y potencia (kw).

- Fecha de Inicio de actividad \_\_\_\_\_.

Otros datos para la descripción de la actividad:

### Descripción de las obras (Márquese y/o rellene la que proceda)

- Duración en meses y fecha de inicio \_\_\_\_\_
- Modificación de huecos existentes en fachada \_\_\_\_\_
- Sustitución de carpintería exterior \_\_\_\_\_
- Instalación de rejillas o cierres metálicos \_\_\_\_\_
- Cambio de revestimiento de fachada \_\_\_\_\_
- Modificación o creación de escaparate \_\_\_\_\_
- Modificación o colocación de toldo \_\_\_\_\_
- Creación de rejillas de salida de aire acondicionado o ventilación forzada en fachada \_\_\_\_\_
- Cambios en la tabiquería interior \_\_\_\_\_
- Reparación o conservación de cubiertas \_\_\_\_\_
- Obras de conservación: \_\_\_\_\_
- Presupuesto: \_\_\_\_\_

Otros datos para la descripción de la obra.

## Declaración de responsable

1. Que las obras y la actividad que van a ser desarrolladas no tienen impacto en el patrimonio histórico-artístico o en el uso privativo y ocupación de los bienes del dominio público.
2. Que las obras a desarrollar no requieren de la redacción de un proyecto de obras de edificación, de conformidad con la Ley 38/1999 de 5 de noviembre de Ordenación de la Edificación.
3. Que la actividad se encuentra incluida en el Anexo de la Ley 12/2012 de 26 de diciembre de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios y que su superficie útil de exposición y venta al público no supera los 300 metros cuadrados.
4. Que se encuentra en posesión de los siguientes documentos:
  - a. Proyecto técnico de obras e instalaciones cuando sea exigible conforme a la normativa correspondiente, firmado por técnico competente de acuerdo con la legislación vigente.
  - b. Justificante del pago del tributo o tributos correspondientes
5. Que las obras y la actividad cumplen con todos los requisitos que resultan exigibles de acuerdo con lo previsto en la legislación vigente, y en particular, entre otras, en las siguientes disposiciones:
  - a. Ley 12/2012 de 26 de diciembre de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios.
  - b. Ley 38/1999 de 5 de noviembre de Ordenación de la Edificación.
  - c. Código Técnico de la Edificación.
  - d. Decreto Legislativo 1/2010 de 18 de Mayo, texto refundido de la ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.
  - e. Ley 14/2001 de 15 de diciembre del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura.
  - f. Decreto-Ley 3/2012 de 19 de octubre de estímulo de la actividad comercial.
  - g. Ley 30/92 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común.
  - h. Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal del Ayuntamiento de Losar de la Vera.
  - i. Ordenanzas del Ayuntamiento de Losar de la Vera.
6. Que se compromete a mantener el cumplimiento de la normativa mencionada durante el desarrollo de la actividad y/o ejecución de la obra así como a adaptarse a las modificaciones legales que durante el desarrollo de la actividad y/o ejecución de la obra así como a adaptarse a las modificaciones legales que durante el desarrollo de la actividad y/o ejecución de la obra pudieran producirse.
7. Que se compromete a conservar la documentación que acredita el cumplimiento de los requisitos exigidos durante el desarrollo de la actividad, así como a su presentación a requerimiento del personal habilitado para su comprobación.
8. Que en el momento de la apertura del local se cumple con la normativa de prevención contra incendios y se tiene contratado el mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios.
9. Que se encuentra en posesión de la correspondiente póliza de responsabilidad civil vigente u otro seguro equivalente y al corriente de pago cuando lo exija la normativa sectorial aplicable.

LOSAR DE LA VERA \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL AÑO \_\_\_\_\_.

FDO: EL SOLICITANTE

SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE LOSAR DE LA VERA